

„Systembau in Holz - Qualität und Know-how aus dem Glarnerland“

Sehr geehrte Damen und Herren,

Das von Markus Hermann vorgestellte Haus zeigt auf, wie inspirierend die Natur sein kann. Das aktuelle Projekt schafft einen grossen Bogen zur Natur, da es den ökologischen Aspekten viel Raum gewährt. Und Holz als Basismaterial ist dafür geradezu prädestiniert.

Auch ich als Unternehmer im Hausbau spüre immer wieder die Kraft der Natur. Sie zeigt mir vielfach bildhaft auf, wie ich komplexe Aufgaben angehen soll. Ich denke dabei spontan an die Vögel. Sie bauen ihre Behausungen unwahrscheinlich clever, man könnte fast sagen mit hohem Sachverstand, und sie sind dabei perfekt organisiert.

Im Weiteren zeigt mir die Natur auf, dass nicht ein einzelnes Individuum allein ein komplexes Produkt erstellen kann. Es ist nämlich nicht die einzelne Ameise, die für das Gelingen des ganzen Ameisenhaufens verantwortlich ist, sondern ein Netzwerk vieler Artgenossen. Voraussetzung zum guten Gelingen ist jedoch, dass eine starke Organisation mit klarer Struktur dahinter steht.

Auch das Projekt ZIGERLOFT® soll von diesem Grundsatz getragen sein. Casa-Vita® wird das Know-how im Bereich des Holzsystembaus einbringen. Zudem werden verschiedene Partnerfirmen aus dem Kanton Glarus als Zulieferer das Netzwerk ergänzen. Im Klartext heisst das dann, dass verschiedenen Komponenten an unterschiedlichen Standorten gefertigt und zu einem Ganzen zusammen gefügt werden. Ein Grundsatz gilt dabei immer: alle Produktionsstätten verfolgen ein übergeordnetes Ziel und ein gemeinsames Interesse. Dieses Prinzip ist heute in der industriellen Fertigung bereits selbstverständlich und langsam hält es auch bei grossen Projekten im Bauwesen Einzug. Meiner Ansicht nach haben wir im Kanton Glarus das Privileg, dass die Wege sehr kurz sind und eine derartige Zusammenarbeitsform auf fruchtbaren Boden stossen sollte.

Sie haben im Projekt sicher erkannt, dass die Aussenhaut des Lofts runde Konturen aufweisen wird. Im Grunde genommen sind die Arbeitsgänge bei der Produktion dieser runden Elemente gegenüber den herkömmlichen, flachen Grosselement-Fertigungen nicht anders, ausser dass die Phantasie der Techniker stark gefordert ist und die Aufgabenstellung komplexer wird. Mit CAD verfügen wir heute über Werkzeuge und Hilfsmittel, die diese Aufgabe effizient und ohne Fehler lösen.

Sie haben in der Präsentation von Markus Hermann gesehen, dass Gebäude räumlich dargestellt werden können. Dies ist keine Spielerei oder nur zur Visualisierung gedacht, sondern Basis für die technische Ausarbeitung. Casa-Vita® ist in der Lage, diese Daten der dritten Dimension zu bearbeiten und die Maschinen direkt anzusteuern. So eröffnen sich heute neue Möglichkeiten, die faszinieren.

Ich werde immer wieder gefragt, welche Masse denn die Hauskomponenten haben. Die Antwort darauf ist: Sie sollten so gross wie möglich sein, jedoch ohne Einschränkungen transportiert werden können. Hier gilt es, den effizientesten Weg zu finden. Als Transportmittel sollen grosse Container verwendet werden, die gut und günstig verschoben werden können, sowohl auf der Strasse, auf der Schiene wie auch auf dem Wasser. Der Kostenfaktor Transport tritt dann in den Hintergrund.

Wohnbauten werden heute leider in der Schweiz wenig standardisiert angeboten, was offenbar vom Markt so verlangt wird. Dabei leisten wir uns hier einen grossen Luxus. Es werden immer wieder Unikate mit hohen Entwicklungskosten produziert. Wohnbauten sind im Vergleich zu Industriebauten verhältnismässig teuer. Mit dem ZIGERLOFT® wollen wir einen Schritt in die andere Richtung machen. Wir streben an, Synergien und Potentiale zu nutzen und in ein gutes Produkt zu investieren. Als Vorleistungen erbringen wir ein hohes Mass an Entwicklungsaufwand, der dann auf eine gewisse Menge abgewälzt werden muss. Wir wollen ein Produkt auf den Markt bringen, das einerseits hoch komplex ist und andererseits durch mehrfache Realisierung preislich optimiert werden kann.

Casa-Vita® verfolgt im Elementbau eine Technik mit hohem Vorfertigungsgrad. Diese Technik kann bestens für vorgefertigte Komponenten vom ZIGERLOFT® angewandt werden. Ein grosser Teil davon wird im Werk unter optimalsten Bedingungen fabriziert. Dabei werden hohe Qualitätsrichtlinien eingehalten. Gewähr dafür bietet ein von der EMPA zertifiziertes Bausystem, das von Casa-Vita® entwickelt und standardisiert wurde und nun erfolgreich angewendet wird.

Dies erlaubt uns auch, über die Grenzen hinweg zu denken und den Marktauftritt auf Übersee auszuweiten. Meine Vision besteht darin, ein ZIGERLOFT® zu verschiffen und damit weit weg vom Glarnerland unsere hohe Kompetenz unter Beweis stellen zu können. Ich sehe dabei die Pioniere vom GLARNER SCHABZIGER® als Paten unseres Projektes. Sie haben es geschafft ein Produkt zu entwickeln, das international vermarktet werden konnte.

Und dazu sind wir Glarner auch heute noch in der Lage.
Ich freue mich darauf.

Franz Frefel, Geschäftsführer, Casa-Vita® / Frefel Holzbau AG
Nettstalerstrasse 42, 8753 Mollis

Tel: 055-612 36 36 Fax: 055-612 45 45

franz.frefel@frefel.ch
www.casa-vita.ch